

Restaurant 30 couverts avec terrasse, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1266318** postée le **01/juillet/2024**

Description de l'activité

Restaurant à Bordeaux centre.

Etablissement élégant récemment rénové avec une décoration soignée.

Matériel récent et parfaitement équipé.

2 salles pour une capacité de 20 à 30 couverts selon les configurations. Terrasse de 10 places agrémentée le lieu.

Fermé 2 jours par semaine.

6 services / semaine.

Potentiel de développement sur les autres créneaux.

Un dossier recherché sur le secteur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 71 m²

Surface totale : 71 m²

Loyer annuel : 1 300 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	351 000 EUR
------------	-------------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **297 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **92 000 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.