

## Restaurant 40 couverts dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1266307** postée le **01/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Hérault - Sur les hauts-cantons.

- Etablissement de charme dans un cadre soigné, ce qui est essentiel pour profiter pleinement de la cuisine proposée.

Aucuns travaux à prévoir.

Une belle façade, des installations récentes, une carte qui a gagné en notoriété.

Un livre d'or élogieux.

De 26 à 40 couverts selon l'espace à proposer aux convives.

Un endroit où il fait bon être.

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 18 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	146 000 EUR
EBE en 2023	52 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>122 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>49 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.