

## Glacier dans les Alpes Maritimes (06) en France

Annonce **C1266306** postée le **01/juillet/2024**

### Description de l'activité

---

Vente d'un glacier. Emplacement N°1 stratégique des Alpes-Maritimes.

Vente pour retraite de cette affaire pérenne existante depuis de nombreuses années.

Savoir-faire élitiste et renommé, reconnu par les plus fins gourmets.

Patrimoine gastronomique d'une centaine de recettes secrètes jamais égalées.

Matériel haut de gamme.

Fermeture plus de 4 mois dans l'année ainsi que 2 jours par semaine pendant la saison.

Entre 900 et 1500 clients / jour.

CA en constante progression (+20% / an, sur les dernières années).

Base idéale pour monter une franchise et devenir franchiseur.

Dossier confidentiel consultable après entretien avec le consultant en charge, présentation d'un justificatif de fonds disponible d'au moins 300 KEuros et de la signature d'un engagement de confidentialité pour obtenir l'autorisation du cédant de communiquer le dossier.

CA : 1 MEuros.

Prix fonds de commerce : 825 KEuros.

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel : 60 700 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	978 000 EUR
EBE en 2023	143 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **770 000 € FAI**  
Apport personnel nécessaire : **462 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.