

Boulangerie, Chocolatier, Pâtisserie dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1266290** postée le **01/juillet/2024**

Description de l'activité

Affaire de pâtisserie / chocolaterie.

Grosse rentabilité.

Grande notoriété.

Clientèle fidèle.

Équipe complète et entièrement autonome.

Emplacement dans une zone commerciale active, proche d'un axe de circulation important, avec une belle visibilité.

Magasin et laboratoire entretenus régulièrement.

Plus de 600 000 Euros de CA HT, avec EBE proche de 200 000 Euros.

Présenté pour un couple d'exploitants, pour exploitation directe ou croissance externe.

Loyer annuel : 16 200 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	608 000 EUR
EBE en 2022	195 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **385 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **96 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.