

Brasserie - restaurant Licence IV près de Lille (59000) en France

Annonce **C1266284** postée le **01/juillet/2024**

Description de l'activité

Métropole Lilloise - Ce très beau restaurant est situé sur une artère principale et extrêmement passante sur un axe pénétrant de la ville. Il est situé sur un secteur privilégié de la ville.

Le restaurant devenue avec le temps une institution jouit d'une excellente renommée.

Affaire de direction à la forte rentabilité.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Loyer annuel : 59 689 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	2 137 000 EUR
EBE en 2023	286 000 EUR
Nb pers. en 2023	32

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 920 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **768 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.