

# Fromagerie, charcuterie, cave, vin située dans un village, dans les Pyrénées Orientales (66) en France

## Annonce C1266274 postée le 01/juillet/2024

# Description de l'activité

Fromagerie, charcuterie, cave à vin dans un village d'une station thermale des Pyrénées-Orientales.

Bien agencé et spacieux, ce magasin accueille une clientèle fidélisée d'habitués, de passage et aussi touristique l'été.

Ce fonds de commerce est fermé un jour par semaine + 6 semaines de congés par an.

Le matériel est bien entretenu et permettra une bonne reprise pour le nouveau repreneur.

lci précisé que l'actuel gérant cède son fonds de commerce pour cause de séparation.

Loyer annuel: 4 300 CHF

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
63 000 CHF	72 000 CHF	
CHF	CHF	
15 000 CHF	7 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 37 100 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 11 200 CHF

#### Localisation

Localisation : Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )

# **Photos**