

Pharmacie rurale dans un village,, Tenay (01230) en France

Annonce **C1266237** postée le **01/juillet/2024**

Description de l'activité

Tenay (01230) : A vendre un fonds de commerce de pharmacie rurale situé dans un village de l'Ain, à environ 8 km de Saint-Rambert-en-Bugey et environ 22 km de Belley.

Officine de village dans un secteur offrant une belle qualité de vie, idéale pour un(e) jeune diplômé(e) souhaitant s'installer.

Exploitée sur une surface d'environ 65 m², elle est pourvue d'une belle vitrine. Egalement un bureau, une salle de détente, une cuisine, des espaces de stockage et de réserve, une cave, etc.

Loyer attractif, avec faibles charges.

En poste actuellement, la gérante à temps plein, une préparatrice (30h / mois) et une manutentionnaire (78h / mois).

L'amplitude d'ouverture est actuellement de 38h / hebdo (fermeture le samedi et le dimanche).

Aide à l'installation possible.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 148 m²

Éléments chiffrés :

CA	749 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €**

Localisation

Localisation : **Tenay (01230), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Tenay : **1 143 (sos villages)**

Photos

