

## **Pain, gâteau, tarterie, petite restauration sur place et, emporter et salon de thé, dans une zone touristique, dans les Pyrénées Atlantiques (64) en France**

Annonce **C1266189** postée le **01/juillet/2024**

### **Description de l'activité**

---

Pyrénées Atlantiques (64), au cœur d'une petite bourgade agréable du pays basque, à vendre un fonds de commerce atypique proposant toute une gamme de pain, gâteau, tarterie, petite restauration sur place et à emporter et salon de thé ; tout est "fait maison".

Emplacement dans un secteur géographique très apprécié et reconnu par les touristes proche tous commerces et école.

L'EBE retraité est de 110 480 €.

Affaire à redynamiser.

Pas de logement.

Loyer attractif.

Produit de qualité.

Idéal pour un couple désireux de finir une carrière professionnelle dans un cadre idyllique.

Le commerce possède : **une terrasse**

#### **Éléments chiffrés (HT) :**

CA en 2023	200 000 EUR
EBE en 2023	110 000 EUR

**Logement de fonction présent : non**

### **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>192 960 €</b> FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple.

### **Localisation**

---

Localisation : **Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en montagne

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.