

Salon de thé 20 places avec terrasse dans un quartier dynamique et commercial,, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1266134** postée le **28/juin/2024**

Description de l'activité

Haute Garonne (31) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de thé situé en centre-ville de Toulouse (31000), dans un quartier dynamique et commercial. Belle visibilité avec sa double vitrine.

Surface commerciale d'environ 60 m2 avec une réserve à l'étage pour le stockage. Terrasse de 40-50 places et 15-20 couverts à l'intérieur.

Conditions financières :

- Provisions sur charges mensuelles : 45 €.
- Prix de vente, les honoraires d'agences inclus : 265.920 € TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer mensuel : 1 986 €

Éléments chiffrés :

CA	290 000 EUR
----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **265 920 €** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.