

## Terrain, Pontonx-sur-l'Adour (40465) en France

Annonce **C1266124** postée le **28/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Laissez vous séduire par ce bien unique sur la commune de Laluque. Ce grand terrain à bâtir de plus de 2400m<sup>2</sup>, au centre du village, est idéalement situé. Son orientation Ouest sur le parc communal vous garantit la tranquillité. Son emprise au sol de 40 % de la superficie du terrain, permet un beau projet immobilier. En prime, vous bénéficiez d'une grange de plus de 70m<sup>2</sup> apportant son cachet. Les axes : 20mn de Dax, 35mn des plages landaises, 10mn de l'A63. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **148 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Pontonx-sur-l'Adour (40465), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Pontonx-sur-l'Adour : **2 620 ( sos villages )**

### Photos

---

