Supermarché alimentaire, épicerie / supérette, multi-activités dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1266050** postée le **28/juin/2024**

Description de l'activité

Etablissement indépendant très bien entretenu situé au cœur d'une commune dynamique d'environ 2500 habitants.

La surface commerciale est d'environ 170 m2 avec des agencements de qualité et un matériel conséquent.

Emplacement avec une très bonne visibilité et parking de proximité.

Surface commerciale : 170 m²

Surface totale : 170 m²

Loyer annuel : 2 900 CHF

Éléments chiffrés :

	2023	2024
254 000 CHF	268 000 CHF	243 000 CHF
CHF	CHF	CHF
57 000 CHF	56 000 CHF	53 000 CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF
CHF	CHF	CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**76 700 CHF** FAI
Apport personnel nécessaire :	**23 400 CHF**

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.