

## Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, Lingerie, Chaussure, Accessoire, Parfumerie, 57 m2, Lyon (69006) en France

Annonce **C1266044** postée le **28/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69006) : Droit au bail - un local commercial idéalement situé dans le 6ème arrondissement de Lyon.

Le local offre une surface totale de 57 m2 (36 m2 en rez-de-chaussée et 21 m2 en soupenle), parfait pour accueillir une activité.

Activités autorisées : Commerce d'achat et vente de tous articles de l'ingeries, vêtements et accessoires de mode, chaussures, articles de bien-être.

Le bail commercial est en cours jusqu'au 21 décembre 2032.

Provision sur charges : 70 € / mois.

Non soumis au DPE.

**Surface commerciale** : 36 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 57 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 805 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **44 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**