

Local commercial de 180 m2 dans une zone commerciale,, Écully (69130) en France

Annonce **C1266026** postée le **28/juin/2024**

Description de l'activité

Rhône - Écully (69130) : Local commercial d'environ 180 m2 situé dans une zone commerciale.

Le local a été entièrement agencé sur brut de béton, il y a 4 ans, aucun travaux à prévoir. L'ensemble est aux normes ERP et PMR. Le local est tout en largeur offre un très grand linéaire de vitrine. Parking facile et gratuit.

Le local conviendra à tous commerces, mais serait idéal pour des professions libérales, médicales, location de matériels médical, ou dans le milieu du sport car proche décathlon.

Réelle opportunité car sans droit au bail ou pas de porte.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 9000,00 €.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 4 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Écully (69130), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Écully : **18 442 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.