

Local artisanal de 100 m2, proche de Noeux-les-Mines (62290)

Annonce **C1266023** postée le **28/juin/2024**

Description de l'activité

Pas de Calais, proche de Noeux-les-Mines (62290) : Un local artisanal disponible à la location.

Atelier de préparation et magasin spécial métier de bouche.

Local pour un artisan traiteur, et/ou boucher - charcutier ou tout métier de bouche et souhaitant avoir un laboratoire, une chambre froide, un magasin tout équipé, pour opérer l'art et se lancer à moindre cout dans une nouvelle aventure, ou pour assurer le développement.

- Situation géographique : Ok.
- Magasin équipé : Ok.
- Laboratoire : Ok.
- Chambre froide : Ok.
- Garage colle pour camion : Ok.

- Caution : 750 € HT.

- Taxe foncière + EDF à la charge du locataire.

Local libre de suite.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 2250,00 €.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 750 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Noeux-les-Mines (62290), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.