

## Crêperie, Restaurant 80 couverts avec terrasse dans une zone d'activité,, Élancourt (78990) en France

Annonce **C1266001** mise à jour le **02 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Yvelines - Élancourt (78990) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - crêperie bénéficiant d'un bel emplacement au cœur d'une zone d'activité de la ville.

Cet établissement de bonne réputation dispose d'un bel emplacement, d'une vitrine de 20 mètres, d'une salle de restauration de 150 m2 pouvant accueillir 80 couverts et d'une terrasse de 80 couverts, d'une grande cuisine de plain pied fonctionnelle avec extraction aux normes.

Équipements - matériels professionnels en très bon état.

Clientèle d'entreprises.

Ouverture à midi 5/7 jours et location de salle le week-end ; chiffre d'affaires en progression.

Un établissement de qualité qui a su fidéliser sa clientèle depuis plus de 5 ans.

Bail en cours.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **80**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 700 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **245 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Élancourt (78990), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Élancourt : **27 743 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**