

## Murs commerciaux, 160 m2, Paris 14ème (75014) en France

Annonce **C1265996** postée le **28/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Paris (75014) : Murs commerciaux d'un établissement sur deux niveaux entièrement insonorisé et rénovés d'une surface de 162 m2 au total, comprenant un rez-de-chaussée de 110 m2, un sous-sol de 40 m2 directement accessible de l'intérieur des locaux avec une extraction, le permis p, une licence iv et une studette 12 m2.

Le tout, idéalement située.

Passage incessant.

Quartier de bureaux, touristes et résidents.

Toutes activités autorisées.

Les locaux sont actuellement loués à 120 000 € annuel hors taxes et hors charges.

Prix de l'ensemble 1.750.000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 160 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **1 750 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Paris 14ème (75014), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 14ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**