

## Murs commerciaux, 170 m2 en centre ville de Jonzac (17500) en France

Annonce **C1265988** postée le **28/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime, en centre-ville de Jonzac (17500) : A vendre un local commercial d'une surface totale de 170 m2 avec climatisation réversible.

- Prix de vente de 185 000 € net vendeur.
- Les honoraires de 17 760 € TTC.
- Les honoraires inclus de 9.6% à la charge de l'acquéreur.
- Prix hors les honoraires de 185 000 €.

Dans une copropriété de 3 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

DPE en cours.

**Surface commerciale** : 170 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 170 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **197 280 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **180 991 €**  
Montant honoraires : **9 %**

### Localisation

---

Localisation : **Jonzac (17500), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Jonzac : **3 850 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**