

Bar, Restaurant avec terrasse dans une zone touristique, dans l'Aude (11) en France

Annonce **C1265984** postée le **28/juin/2024**

Description de l'activité

Aude (11) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans le centre d'une charmante commune du littoral d'Occitanie.

L'établissement dispose d'une grande terrasse extérieure ainsi que deux salles intérieures dont une jouxtant le bar, idéale pour les clients souhaitant déguster des tapas et boissons dans une ambiance conviviale.

L'emplacement stratégique, les équipements complets et la décoration distinctive en font un commerce attrayant et prêt à exploiter immédiatement.

Une opportunité de se lancer dans l'aventure de la restauration à thèmes dans un cadre exceptionnel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 840 €

Éléments chiffrés :

EBE en 2024 84 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **595 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.