

## Bureaux / Locaux professionnels, 1616 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1265977** postée le **28/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Caze immobilier vous propose à la vente cet immeuble de bureaux neufs d'une surface de 1806m2. Situés au pied du tramway ligne A et de l'aéroport, les locaux bénéficient d'une visibilité idéal depuis l'avenue et propose de nombreuses prestations : - Etablissement Recevant du Public 5 type W et R - Normes PMR - Ascenseur - Plateaux livrés hors cloisonnement et courant faibles - 48 places de parking couvert - 12 places de parking extérieur - Bornes de recharge électrique - Local vélos - HSP 2,6m - Terrasses PC obtenu purgé de tout recours. Veuillez nous contacter pour plus d'informations Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**Surface commerciale** : 1 616 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **2 503 250 €**

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**