Boulangerie, Pâtisserie, 70 m2 dans une station balnéaire,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1265973** postée le **28/juin/2024**

Description de l'activité

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie idéalement située en centre-ville d'une station balnéaire de renom.

Cette boutique d'angle, récente et accueillante, bénéficie d'une visibilité optimale.

Caractéristiques principales :

- Emplacement stratégique : En plein cœur de la ville, au centre d'une station balnéaire très fréquentée.

- Stationnement pratique : Zone de stationnement gratuit à proximité, facilitant l'accès pour les clients.

- Boutique moderne : Récemment rénovée avec un four visible depuis la boutique.

- Croissance du chiffre d'affaires constante, 257 K€ en 2023.

- Possibilité de terrasse : Offre une opportunité supplémentaire d'accueil des clients.

Cette affaire est idéale pour une première installation, offrant un cadre de travail agréable et un potentiel de développement significatif.

Une opportunité de reprendre une boulangerie - pâtisserie clé en main dans une des destinations les plus prisées.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	257 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**197 520 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.