

## Local commercial , 340 m2 dans la Drôme (26) en France

Annonce **C1265928** postée le **27/juin/2024**

### Description de l'activité

---

A LOUER - RARE Sur l'axe no 1 à Montélimar, cellule commerciale à bâtir intégrée à un ensemble de plus grande importance bénéficiant d'une très belle visibilité. La cellule offre 340m2 livrés bruts, hors d'eau/hors d'air, réseaux en attente. Parking privé commun à l'ensemble commercial. Nombreuses enseignes à proximité sur cet axe de grand passage reliant le centre-ville à la zone commerciale sud : Textile, optique, cuisinistes, boulangerie, services. "The place to be". Pas de porte : 30 000€. Livraison juillet 2025..

**Surface commerciale** : 340 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 6 475 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail , Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**