

## Local commercial de 70 m2 en plein centre ville,, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1265910** postée le **27/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : A vendre le droit au bail d'un local commercial d'environ 70 m2 avec réserve en plein cœur de la ville.

La boutique possède un visuel attractif par son linéaire vitrine, dans l'une des rues majeures.

Facilité d'agencement compte tenu de sa configuration (prévoir quelques travaux, etc).

Nombreuses activités sont possibles, hors nuisances.

Bail renouvelé.

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 375 €

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type d'opération : droit au bail

Prix : **110 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**