

## Tabac, Presse, Loto, 100 m2 dans la Vienne (86) en France

Annonce **C1265892** postée le **27/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Bureau de tabac, presse, loto situé dans grande ville.

Surface commerciale d'environ 100 m2 avec réserve et bureau. Agencement en parfait état. Nombreux travaux réalisés.

Forte évolution du chiffre.

Commissions > 200 000 Euros sur bilan à venir.

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 12 960 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	426 000 EUR
EBE en 2024	179 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **425 000 €** FAI  
Apport personnel nécessaire : **149 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.