Restaurant dans le centre ville d'Aix-en-Provence (13100) en France

Annonce **C1265882** postée le **27/juin/2024**

Description de l'activité

Aix-en-Provence - Affaire clé en main en plein cœur de la vieille ville.

Restaurant entièrement refait à neuf. Licence III. Environ 26 places en intérieur plus 28 en terrasse.

Matériaux de qualité.

Chiffres en pleine progression :

- CA 2023 (sur 8 mois pour cause travaux) : 400 KEuros.

- Estimation de C.A 2024 d'environ 600 KEuros.

Faible

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **26**
Nombre de places en terrasse : **28**

Surface commerciale : 440 pi²

Surface totale : 440 pi²

Loyer annuel : 28 400 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2023	641 000 CAD
EBE en 2023	113 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**603 100 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Aix-en-Provence (13100), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Aix-en-Provence : **145 273 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.