

Bar Licence IV, loto, loterie, PMU près de Lille (59000) en France

Annonce **C1265880** postée le **27/juin/2024**

Description de l'activité

Métropole lilloise - Ce bar, FDJ, PMU est situé dans une galerie commerciale face aux caisses du supermarché et à une entrée / sortie du centre.

60 places assises.

Belle rentabilité (EBE à plus de 140 000 Euros).

Matériel et agencement complets et en parfait état.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 27 114 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-------------|-------------|
| CA en 2023 | 357 000 EUR |
| EBE en 2023 | 140 000 EUR |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

| | |
|-------------------------------|----------------------|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | 352 000 € FAI |
| Apport personnel nécessaire : | 106 000 € |

Localisation

Localisation : à **proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.