

## Bar Licence IV, loto, loterie, PMU près de Lille (59000) en France

Annonce **C1265880** postée le **27/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Métropole lilloise - Ce bar, FDJ, PMU est situé dans une galerie commerciale face aux caisses du supermarché et à une entrée / sortie du centre.

60 places assises.

Belle rentabilité (EBE à plus de 140 000 Euros).

Matériel et agencement complets et en parfait état.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 27 114 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	357 000 EUR
EBE en 2023	140 000 EUR

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>352 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>106 000 €</b>

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**