

Pizzeria, traiteur, épicerie fine dans le Nord (59)

Annonce **C1265879** postée le **27/juin/2024**

Description de l'activité

En zone commerçante ouverte artisanale avec zones de stockages dédiées : Fonds de commerce de pizzeria sur place ou à emporter + activité épicerie - traiteur sédentaire.

Matériel récent et bien entretenu.

Belle rentabilité.

Terrasse.

CA en évolution.

Apport minimal 45 / 50 KEuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 45 070 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	511 000 EUR
EBE en 2023	132 000 EUR
Nb pers. en 2023	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **231 000 € FAI**
Apport personnel nécessaire : **46 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.