

# Local d'activité / Entrepôt, 189 m2, Soustons (40140) en France

## Annonce C1265847 postée le 27/juin/2024

## Description de l'activité

Sur la commune de Magescq en bordure de l'Autoroute A63, CBRE IPC vous propose à la vente des locaux d'activités neufs. Accès facile, proche de la sortie d'autoroute. Cellule de 189m2 : 131m2 en Rez-de-chaussée et 58m2 en étageLivré brut de béton et fluides en attente, aménagement sur mesure possible sur demande- Panneaux photovoltaïques. Possibilité d'acquérir plusieurs cellules. Livraison prévue au 4 -ème trimestre 2025 CR4'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr'.

Surface commerciale: 189 m<sup>2</sup>

Surface totale: 189 m<sup>2</sup>

## Informations sur la cession

Prix: 280 200 CHF FAI

#### Localisation

Localisation: Soustons (40140), Landes, Aquitaine

Nombre d'habitants\* à Soustons : 7 394 (sos villages)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.