

## Restaurant 200 couverts avec terrasse, Le Mans (72000) en France

Annonce **C1265825** postée le **27/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Sud Le Mans : Restaurant Ruaudin zone Sud spéciale franchise.

Fonds de commerce d'un restaurant disposant de 200 places assises sur une surface totale de 300 m2 avec un grand bar, et bénéficiant d'une forte visibilité grâce à son emplacement, facilité de stationner de 1 500 m2.

Cet établissement bénéficie d'une belle salle et d'une belle clientèle fidélisée.

Terrasse de 130 couverts.

Bail 3/6/9.

Chiffre d'affaires proche des 700 000 € HT.

Aucun travaux à prévoir.

Les honoraires d'agence sont inclus et à la charge de l'acheteur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **200**

Nombre de places en terrasse : **130**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 600 €

#### Éléments chiffrés :

CA 700 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **342 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Le Mans (72000), Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Le Mans : **143 600 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**