Commerce alimentaire entre Dax et Orthez,, Habas (40290)

Annonce **C1265778** mise à jour le **02 juillet 2024**

Description de l'activité

Investissement dans un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet :
- Epicerie,
- Fruits et légumes,
- Poisson,
- Gaz,
- Station essence.

Informations sur le projet :

- Apport personnel : 50 K€.
- Surface de vente : 120 m².

- Type de contrat : Franchise.
- Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :
- Du lundi au samedi midi.
- Fermeture : Le dimanche.

Les avantages de l'enseigne :
- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 180 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 10 320 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2022	2023
452 000 € (HT)	461 000 € (HT)	465 000 € (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent :

non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**195 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**50 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Habas (40290), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Habas : **1 470 (sos villages)**

Photos