

## Commerce alimentaire entre Dax et Orthez,, Habas (40290) en France

Annonce **C1265778** mise à jour le **02 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Investissement dans un commerce alimentaire en franchise clé en main sous enseigne.

Description du projet :

- Epicerie,
- Fruits et légumes,
- Poisson,
- Gaz,
- Station essence.

Informations sur le projet :

- Apport personnel : 50 K€.
- Surface de vente : 120 m<sup>2</sup>.
- Type de contrat : Franchise.
- Droit d'entrée : 0 €.

Jours d'ouvertures et horaires :

- Du lundi au samedi midi.
- Fermeture : Le dimanche.

Les avantages de l'enseigne :

- Une centrale d'achat puissante.
- Une forte notoriété et un savoir-faire reconnu depuis 125 ans.
- Une logistique efficace capable de livrer partout en France.
- Une formation gratuite sur mesure.
- Un accompagnement personnalisé.

Projet de franchise permet d'être un commerçant 100% indépendant.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel** : 34 900 TND

**Éléments chiffrés (HT) :**

	2022	2023
1 525 000 TND (HT)	1 555 000 TND (HT)	1 569 000 TND (HT)
TND (HT)	TND (HT)	TND (HT)
TND (HT)	TND (HT)	TND (HT)
TND (HT)	TND (HT)	TND (HT)
TND (HT)	TND (HT)	TND (HT)
TND (HT)	TND (HT)	TND (HT)

**Logement de fonction présent** : non

### **Informations sur la cession**

---

Raison de la cession :            Changement d'activité  
Type de cession :                fonds de commerce  
Prix de cession :                **657 900 TND**  
Apport personnel nécessaire : **168 700 TND**  
L'affaire conviendrait pour :    une personne seule , un couple ou des associés

## Localisation

---

Localisation : **Habas (40290), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Habas : **1 470 ( sos villages )**

## Photos

---

