

Local commercial possibilité Bar, Restaurant en plein centre de Cognac (16100) en France

Annonce **C1265720** postée le **26/juin/2024**

Description de l'activité

Charente - Cognac (16100) : Un local commercial de 90 m2 idéalement situé dans un immeuble de 2 étages en bon état, au cœur de la ville.

Le bien, conforme aux normes PMR, offre un logement de fonction, pouvant être aménagé en bureaux selon les besoins.

Espace commercial, lumineux, refait à neuf il y a 5 ans.

Localisation propice à de la restauration ou du bar.

Loyer : 3 000 € HT / HC.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 220 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.