

## Bar, Restaurant dans une zone touristique,, Saint-Hilaire-de-Voust (85120) en France

Annonce **C1265639** postée le **26/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Vendée - Saint-Hilaire-de-Voust (85120) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant très rentable, idéalement situé.

Le restaurant est ouvert toute l'année et bénéficie d'une clientèle fidèle.

Caractéristiques de l'établissement :

- Excédent brut d'exploitation (EBE) retraité de 75 572 €.
- Cet établissement représente une opportunité pour les investisseurs ou les professionnels de la restauration souhaitant s'implanter dans une zone dynamique et touristique.
- Sa rentabilité prouvée et sa gestion efficace en font un investissement sûr et pérenne.

Points forts :

- Excellente réputation et forte notoriété.
- Équipe en place et bien formée.
- Clientèle locale et touristique.

n B. : Confidentialité assurée, toutes les demandes d'informations seront traitées avec la plus grande discrétion.

**Surface commerciale** : 509 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 509 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 166 €

#### Éléments chiffrés :

CA	444 000 EUR
EBE	76 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **200 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Hilaire-de-Voust (85120), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Saint-Hilaire-de-Voust : **652 ( sos villages )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.