

## Pizzeria, Restaurant 50 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Crémieu (38460) en France

Annonce **C1265608** postée le **26/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Isère - Crémieu (38460) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria idéalement situé en centre-ville, dans une cité historique et très touristique.

Cet établissement dispose d'une capacité de 50 couverts à l'intérieur et de 28 places en terrasse .

La cuisine est entièrement équipé et conviendrait très bien à une double activité de restaurant et traiteur, elle dispose de :

- Une cuisine pour le restaurant avec poste chaud, poste pizza, plonge de 23 m2.
- Une cuisine de préparation 25 m2.
- Un labo de production 9 m2.
- Grande chambre froide de 12 m2.
- 2 réserves de 22 m2 et 30 m2.
- Une cave.
- Un accès indépendant du restaurant pour le labo.

Cette opportunité est idéale pour un professionnel cherchant à s'installer et développer une activité de traiteur sur un secteur à forte demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **28**

**Surface commerciale** : 185 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 185 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 200 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **190 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Crémieu (38460), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Crémieu : **3 400 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.