

Murs commerciaux, 270 m2, Soorts-Hossegor (40150) en France

Annonce **C1265595** postée le **26/juin/2024**

Description de l'activité

Bienvenue à Hossegor, la capitale du surf en Europe.

Dans cette ville dynamique et cosmopolite, en plein essor.

C'est là que on est décidé de faire profiter de ce emplacement de plus de 270 m2 plus une terrasse de 50 m2 ne passez pas à côté de cette opportunité rare sur le secteur.

Pas de porte.

Prix de 180 000 € FAI.

Loyer de 3 500 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 2 910 pi²

Surface totale : 2 910 pi²

Loyer mensuel : 5 700 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **292 000 CAD** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **243 300 CAD**
Montant honoraires : **20 %**

Localisation

Localisation : **Soorts-Hossegor (40150), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Soorts-Hossegor : **3 761 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.