

## Bar, Tabac, PMU 60 places avec terrasse en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1265553** postée le **26/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Bar, tabac, PMU, f des jeux dans une ville dynamique secteur touristique.

Parking aisé.

Terrasse 80 places et 60 intérieur.

700 kg de café.

1 marché hebdomadaire sur la place et nombreuses activité associative.

Proche gare.

Fort potentiel.

Possibilité acquisition des murs.

Com : 141 000 €.

EBE de 160 000 €.

Prix de vente : 680 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Loyer mensuel : 1 155 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2021	526 000 EUR
EBE en 2021	162 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **739 376 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**