

## Bar, Loto, Tabac, Presse près de Caen (14000) en France

Annonce **C1265551** postée le **26/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Bar, tabac, loto, presse secteur Caen I au bord de la mer.

Belle établissement d'angle de rue passagère.

Quartier tous commerces.

Possibilité de logement ou pas.

Bail neuf a l'acquisition.

Activité idéal pour une personne dynamique.

Com : 40 000 €.

Prix : 180 000 €.

**Loyer mensuel : 900 €**

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2020  | 126 000 EUR |
| EBE en 2020 | 51 000 EUR  |

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **164 856 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**