

## Bar, Tabac, Loto, Presse avec terrasse en Ille et Vilaine (35) en France

Annonce **C1265548** postée le **26/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine (35) : Bar, tabac, loto, -presse en centre-ville.

Dynamique et touristique proche grande ville.

Ideal pour un couple.

Logement 3 chambres.

Cour et terrasse coté jardin avec dépendance.

Fermée dimanche et fériés et trois semaines de congés.

EBE : 120 000 €.

Com : 145 000 €.

Prix : 530 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Loyer mensuel : 1 230 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2020	305 000 EUR
EBE en 2020	114 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **522 576 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Ille et Vilaine, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**