

## Local commercial de 792 m2 dans une zone animée,, Toulouse (31000)

Annonce **C1265497** postée le **25/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne (31) : A céder un local commercial bénéficiant d'un bel emplacement de l'hypercentre-ville de Toulouse (31000) ; un emplacement numéro 1 prime sur une principale rue commerçante. Environnement d'enseignes nationales et internationales.

Un local d'angle bénéficiant d'une vitrine toute hauteur de près de 20 mètres linéaires.

Surface totale de près d'environ 800 m2 dont environ 285 m2 dédiés à la vente.

**Surface commerciale** : 285 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 792 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 15 093 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **2 756 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Toulouse : **447 396 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**