

## Local commercial actuellement Musique / Instruments, 158 m2 en plein centre ville,, Crolles (38920) en France

Annonce **C1265489** postée le **25/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Isère (38) : Locaux commerciaux situés en plein cœur de Crolles (38920).

Locaux à usage commercial de 158 m2 comprenant :

- Un bureau en rez-de-chaussée de 17 m2.
- 5 salles entre 8 et 24 m2.
- Bloc toilettes.
- Cuisine.

Ce qu'il faut savoir sur ce local :

- Local vendu avec un bail commercial
- Parking et places de stationnement à proximité.
- Actuellement, le local est occupé par une école de musique.

Idéal pour un investissement locatif.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 149 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 158 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **210 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Crolles (38920), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Crolles : **8 237 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.