

## Bar, Tabac, Restaurant avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1265444** postée le **25/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Dans une ville touristique de Vendée, vente d'un bar, tabac, restaurant.

Avec ses 6 semaines de fermeture annuelle et ses 2 logements, ce commerce dégage plus de 200 000 € de commission, une rentabilité de près de 160 000 € et plus de 700 000 € de chiffre d'affaires.

Sa clientèle d'habitué et de touriste, sa situation centrale et proche parking font une régularité de consommation.

Le restaurant est uniquement ouvert le midi et une équipe est en place.

Belle terrasse de 70 couverts.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en terrasse : **70**

**Loyer mensuel : 4 400 €**

#### Éléments chiffrés :

CA	70 000 EUR
EBE	158 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **767 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**