Bar, Restaurant licence IV en Vendée (85) en France

Annonce **C1265443** postée le **25/juin/2024**

Description de l'activité

A vendre : Beau produit avec grand logement de 110 m2, 3ch et bureau et locatif.

Le restaurant travaille actuellement uniquement le midi et le samedi soir.

En bon état et ce tant en cuisine que dans les salles, cette affaire est livrée clés en main.

Son accès facile et son grand parking privatif permettent à une clientèle d'affaires de venir se restaurer le midi.

Son chiffre d'affaires de prés de 250 000 € et sa rentabilité de 65 000 € font de cette affaire un achat attractif.

De plus la partie bar indépendante permet des ouvertures distinctes.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 110 m²

Loyer mensuel : 1 394 €

Éléments chiffrés :

CA	250 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **97 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.