

## Bar-brasserie avec restauration seulement le midi dans le Maine et Loire (49) en France

Annonce **C1265440** postée le **25/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Belle affaire de bar-brasserie avec restauration seulement le midi et fermée le Dimanche.

L'ensemble est en bon état et propose un flux permanent.

Avec un chiffre d'affaires 2024 proche de 500 K€ et un EBER de 140 K€.

Une qualité de vie certaine et une rémunération intéressante.

Pas de restauration le soir, l'affaire ferme à 20h.

Une affaire idéal pour un professionnel souhaitant s'installer avec seulement 30 000 € d'apport, pour une belle rémunération et une importante capitalisation.

**Loyer mensuel : 17 700 TND**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 693 000 TND
EBE en 2024	417 000 TND

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **686 400 TND** FAI  
Apport personnel nécessaire : **101 600 TND**

### Localisation

---

Localisation : **Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**