

## Restaurant, Avignon (84000) en France

Annonce **C1265353** postée le **24/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Restaurant de 650 m2 - zone commerciale - Avignon.

- Local de restauration de 650 m2 avec parking dans une zone commerciale du grand Avignon. Plusieurs salles de restauration, 2 cuisines d'envoi, nombreux espaces de stockages, agencements et matériels en excellent état.

Nombreuses possibilités de reprises.

Prix : 605.000 Euros.

**Surface commerciale** : 650 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 650 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 48 100 CHF

#### Éléments chiffrés :

|             |             |
|-------------|-------------|
| CA en 2023  | 810 000 CHF |
| EBE en 2023 | 136 000 CHF |

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **577 200 CHF** FAI

Apport personnel nécessaire : **230 900 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Avignon : **91 451 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**