

Boulangerie, pâtisserie, glacier, chocolatier, confiserie dans les Bouches du Rhône (13) en France

Annonce **C1265317** postée le **24/juin/2024**

Description de l'activité

A vendre - belle affaire de boulangerie - pâtisserie idéalement placée au cœur d'un charmant village du nord des Bouches du Rhône.

Cette affaire profite d'une belle visibilité et d'une terrasse privative d'environ 100 m². Stationnement aisé face au commerce.

Laboratoires de boulangerie et de pâtisserie séparés entre l'arrière boutique au rez de chaussée et l'étage.

C.A 2023 > à 320 KEuros.

Équipe en place.

Matériels et agencements en très bon état.

Affaire clé en main.

Aucun travaux à prévoir pour se lancer.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 16 064 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
327 000 €	€	
€	€	
97 000 €	€	
€	€	
€	€	
4 €	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **275 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nord dans les Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.