# Pizzeria - vente sur place et, emporter, dans une commune de 6000 habitants, proche de Vannes (56000)

Annonce **C1265281** postée le **24/juin/2024**

## Description de l'activité

Morbihan Sud (56) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria sur place et à emporter, à 10 min de Vannes (56000).

Bel établissement reconnu, positionné dans une commune de 6000 habitants en plein essor. Emplacement qualitatif sur un axe passant à très forte visibilité et proche de tous commerces. Une ville agréable à vivre, avec toutes les commodités nécessaires à la vie courante (écoles, cantine scolaire, multi-accueil, équipements sportifs, commerces et services de proximité, de nombreuses associations sportives et de loisirs, etc).

Projet clé en main, clientèle régulière, locale, fidèle et établie.

Agencement et matériel en parfait état, four à pizza double, table marbre réfrigérée, tables inox, pétrin, cellule négative, positive, lave vaisselle, extraction, etc. Décoration soignée, belle identité visuelle, aucun travaux à prévoir.

Rémunération confortable.

Loyer confortable.

Idéal pour un couple, associés ou personne seul avec 1 salarié.

Nombreuses autres possibilités en restauration rapide telle que burgers, paninis, kebabs, sodas, etc.

**Surface commerciale :** 60 m²

**Surface totale :** 60 m²

**Loyer mensuel :** 800 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2023 | 380 000 EUR |

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **291 600 €** |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **à proximité de Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**