

Restauration traditionnelle, Cholet (49280) en France

Annonce **C1265267** postée le **24/juin/2024**

Description de l'activité

Maine et Loire, sur l'axe de Cholet - Ancenis, à vendre un fonds de commerce de restauration traditionnelle située dans un écrin de verdure sur un site d'exception au fil de l'eau.

L'établissement est composée d'environ 120 places à l'intérieur et 100 places sur terrasse.

Qualité de vie préservée : Fermé 2 jours par semaine et 6 semaines de fermeture pour congés.

Activité qui par son cadre d'exception et sa capacité d'accueil offre de belles possibilités pour des entrepreneurs ambitieux.

Informations financières :

- Chiffre d'affaires annuel : 530 000 € HT.

- Bénéfice net : 46 704 €.

Informations pratiques :

- Type de commerce : Restaurant.

- EBE : 54 016 €.

Une opportunité d'acquérir un fonds de commerce prospère, pour un entrepreneur motivé.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **120**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 350 m²

Surface totale : 350 m²

Loyer mensuel : 1 770 €

Éléments chiffrés :

CA	530 000 EUR
EBE	54 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 €** FAI

Localisation

Localisation : à proximité de Cholet (49280), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

