

## Restaurant institutionnel en emplacement N°1,, Chalon-sur-Saône (71100) en France

Annonce **C1265262** postée le **24/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Saône et Loire - Chalon-sur-Saône (71100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant institutionnel, peut être un des dernier emplacement numéro 1, dans le centre-ville et parking.

Surface d'environ 140 m2 idéale pour nouveau concept, franchise de restauration ou restauration rapide.

Fermé 2 jours semaine et 5 semaines pour congés annuel.

Actuellement plus de 300.000 € HT de chiffre d'affaires.

Bail neuf 3/6/9.

Loyer de 2150 € HT + charges.

Gros potentiel.

Éléments financiers, juridiques et informations remis sur document de confidentialité et justificatif d'apport.

**Surface commerciale** : 140 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 140 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 2 150 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **145 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Chalon-sur-Saône (71100), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Chalon-sur-Saône : **47 231 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.