Tabac, Presse, PMU, Loto, 80 m2 dans une ville touristique, proche de Quimper (29000) en France

Annonce **C1265255** postée le **24/juin/2024**

Description de l'activité

Finistère, proche de Quimper (29000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, PMU situé dans une ville de bord de mer recherchée.

Cette affaire de notoriété est située dans un axe majeur de la ville, entourée de commerce et de parkings. Elle draine un flux important de passage.

L'établissement est totalement aux normes de sécurité.

Les commissions sont conséquentes, tabac de plus de 61.000 €, FDJ de plus 21.000 €.

La rentabilité de l'affaire est bien réelle grâce notamment au faible loyer d'environ 650 €.

EBE de plus de 102.000 €.

Affaire idéale pour un couple exploitant à la motivation plus affirmée.

Apport de 100.000 €.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**274 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**100 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Quimper (29000), Finistère, Bretagne**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.