

## Pizzeria, Restaurant, Tabac licence IV 60 couverts avec terrasse proche de Sainte-Maxime (83120) en France

Annonce **C1265224** mise à jour le **01 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Var, proche de Sainte-Maxime (83120) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement positionné face à la mer, sur un axe passant. Parking commun disponible.

Restaurant divisé en 2 parties :

- Une première partie exploité en pizzeria avec un four traditionnel italien, un espace pour la vente de tabac à l'entrée. Environ 60 couverts à l'intérieur et 30 couverts en terrasse.

- Une deuxième partie exploité en restauration traditionnel environs 60 couverts. Une cuisine séparé spacieuse et bien équipée. Un laboratoire pour la pâtisserie.

L'établissement est en parfait état.

Une belle affaire.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés (HT) :

	2023	2024
980 000 € (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	
€ (HT)	€ (HT)	

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Non indiqué?

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 180 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Roquebrune sur argens (83380), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Roquebrune sur argens : **12 155 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**