

## Murs commerciaux, 74 m2 dans une rue commerçante du centre ville,, Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce **C1265172** mise à jour le **06 janvier 2025**

### Description de l'activité

---

Ain - Bourg-en-Bresse (01000) : Murs commerciaux vendus libres de toute occupation dans une rue commerçante en plein cœur de ville, sur un emplacement N°1.

Local d'une surface totale de 46.45 m2 carrez avec cave en sous-sol d'environ 28 m2. Vitrine de 3 ml.

- Charges de copro : 654 € / an (réf 2023).

- Taxe foncière : 762 €.

- Prix de vente : 95.400,00 €.

**Surface commerciale** : 46 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 74 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **75 000 €** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourg-en-Bresse : **41 683 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**