

## Local d'activité / Entrepôt, 853 m2, Charly (69390)

Annonce **C1265151** postée le **24/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Sur la commune de Charly (69390) : Un bâtiment d'activité d'une surface de 853 m2 sur sa parcelle indépendante de 1 068 m2.

Une grande porte sectionnelle permettra un accès facilité à l'atelier pour vos besoins d'entrée et sorti de matériel et de marchandise.

La mezzanine permettra le stockage de consommables ainsi que de multiplier les options s'offrant à vous.

Un espace showroom viendra compléter le rez-de-chaussée.

Concernant les locaux sociaux, une cuisine et salle de bain ainsi que d'une vaste terrasse en R+1 du bâtiment offrent toutes les solutions aux activités nécessitant d'accueillir vos collaborateurs et vos clients, de jour, mais aussi sur des amplitudes de travaux plus élargies.

Les espaces de travail sont cloisonnés en 8 bureaux distincts.

Accès à seulement 5minutes de l'A 450 et 10 minutes l'A7.

**Surface commerciale** : 853 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 853 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **889 350 €**

### Localisation

---

Localisation : **Charly (69390), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Charly : **4 502 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**